

Sitzungsprotokoll

über die

Gemeinderatssitzung

vom **6.6.2024**

Ort: **Sitzungssaal, Gemeinde Würflach**

Beginn: **19:00 Uhr**

Ende: **19:46 Uhr**

Anwesende:

Herr Bürgermeister **Franz Woltron** als Vorsitzender
Herr Vizebgm. **Johann Woltron**

Frau GGR **Michaela Reiter**
Herr GGR **Johann Pinkl**
Herr GGR **Alois Kindlmayr**

Herr GGR DI(FH) **Christian Schwendinger**

Herr GGR **Roland Reiter**

Herr GR Martin Kirner
Frau GR Mag. Veronika Gruber
Herr GR Johann Wernhart
Frau GR Sabrina Klein
Frau GR Marina Hetlinger

Herr GR Rudolf Haindl
Herr GR Dr. Karl Lorber ab 19:05 Uhr
Herr GR Michael Pacher
Herr GR Ing. Ernst Höller
Herr GR Christian Schmidt Bsc/Msc

Außerdem anwesend:

Herr Peter Samwald als Schriftführer (Schrift und Ton)

Entschuldigt waren:

Herr GR Christian Heck

Herr GR Walter Trimmel

Nicht entschuldigt war:

Der Gemeinderat zählt neunzehn Mitglieder, anwesend hiervon waren siebzehn.
Die Sitzung ist daher beschlussfähig.

Der Bürgermeister eröffnet die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte. Entschuldigt sind GR Heck und GR Trimmel.

Anschließend stellt er die ordnungsgemäße und zeitgerechte Ladung fest. Die heutige Sitzung wird wieder aufgenommen. Es wird daher wieder nur ein Beschlussprotokoll geführt, da es die Tonaufnahme gibt. Bgm. Woltron fragt nach, ob es dagegen Einwände gibt. Es gibt dazu keine Einwände und die Sitzung kann daher aufgenommen und ein Beschlussprotokoll gemäß den Anforderungen des § 53, NÖ Gemeindeordnung geführt werden.

Die nachstehende Tagesordnung wird daraufhin einstimmig angenommen:

- 1.) Protokoll
- 2.) Bestellung Baubeirat Neubau Volksschule
- 3.) Beschluss - Referatseinteilung
- 4.) Mietverträge Bauhof
 - a) BDS-Pack GmbH
 - b) Fa. Kappler KG
- 5.) Bericht Klammmonitoring

1.) Protokoll

Auf die Verlesung des Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung vom 11. April 2024 wird einstimmig verzichtet und dieses ohne Einwände angenommen.

GR Dr. Lorber erscheint um 19:05 Uhr

2.) Bestellung Baubeirat Neubau Volksschule

Sachverhalt: Gemäß den Richtlinien ist für Bauvorhaben, deren Förderung durch den NÖ Schul- und Kindergartenfonds den Betrag von € 1,5 Millionen überschreitet, ein Baubeirat zu bestellen. Diesem gehören als Mitglieder an: Der Bürgermeister als Vorsitzender, vier weitere Vertreter des Bauherrn, die vom Gemeinderat entsendet werden, das vom Bauherrn bestellte Bauaufsichtsorgan und der Direktor der Volksschule. Von Seiten der ÖVP-Fraktion wurden bei der letzten Sitzung des Gemeinderates GGR Michaela Reiter und GR Christian Heck und von Seiten der SPÖ GGR DI(FH) Schwendinger bestellt. Von Seiten der Bürgerliste GfW wurde Bmst. Ing. Romar vorgeschlagen, da es verschiedene Meinungen bei der Auslegung der Richtlinie des Fonds gab. Am 22. Mai 2024 wurde von Fr. Friedrich-Koizar von der Abteilung Schulen und Kindergärten beim Amt der NÖ Landesregierung mitgeteilt, dass die vier Vertreter des Bauherrn, die vom Gemeinderat entsendet werden, keine Gemeinderatsmitglieder sein müssen. Es können Personen sein, die fachliches Wissen haben oder auch solche, die die Interessen der Gemeinde vertreten. Es kann daher heute Hr. Bmst. Ing. Romar in den Baubeirat entsendet werden.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge Hrn. Bmst. Ing. Stefan Romar in den Baubeirat für den Neubau der Volksschule entsenden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

3.) Beschluss – Referatseinteilung

Sachverhalt: Nachdem die Gemeinderäte Bernd Pacher (SPÖ), Wolfgang Teichmann (Bgl) und Markus Gamsriegler (Bgl) ihr Gemeinderatsmandat zurückgelegt haben, wurden die neu angelobten Gemeinderäte Rudolf Haindl (SPÖ), Ing. Ernst Höller (Bgl) und Christian Schmidt Bsc/Msc (Bgl) in die Referatseinteilung aufgenommen.

Antrag: Bürgermeister Woltron stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die vorliegende geänderte Referatseinteilung 2020 beschließen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

4.) Mietverträge Bauhof

a) Fa. BDS-Pack GmbH

Sachverhalt: Nachdem die Fa. Moniletti in die Insolvenz getreten und der Mietvertrag somit ausgelaufen ist, wurden Ende März die Räumlichkeiten geräumt. Die Fa. BDS-Pack hat daraufhin ihr Interesse an den Räumlichkeiten angemeldet, da der Bedarf an zusätzlichen Flächen gegeben ist und die bisher angemieteten Container nicht mehr ausreichen. Der Mietvertrag wurde überarbeitet, geringfügig angepasst und dem Gemeinderat mit der Einladung zur heutigen Sitzung übermittelt. Die erforderlichen Investitionen werden von der Fa. BDS-Pack finanziert und es wird somit kein Baukostenbeitrag fällig. Das Mietverhältnis soll rückwirkend mit 1. Juni 2024 beginnen.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den vorliegenden Mietvertrag mit der Fa. BDS-Pack GmbH, betreffend der angeführten Räumlichkeiten am Bauhof der Gemeinde, Heuweg 203, mit Wirkung vom 1. Juni 2024 beschließen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

b) Fa. Kappler KG

Sachverhalt: Nachdem die bisher an die Fa. BDS-Pack GmbH vermieteten Container am Bauhof frei werden, hat die Fa. Kappler KG ihr Interesse daran angemeldet. Die Fa. Kappler hat sich auf die Montage von PV-Anlagen spezialisiert und bereits auch einige Anlagen auf Gemeindegebäuden errichtet. Nachdem der Unterbau der Container zu erneuern ist, werden diese auf Punktfundamenten neu versetzt. Der Entwurf des Mietvertrages wurde ebenfalls mit der Einladung versandt und das Mietverhältnis soll mit 1. Juli 2024 beginnen. GR Pacher bitte auf die Rodungen achten.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den vorliegenden Mietvertrag mit der Fa. Kappler KG, betreffend der Containeranlage am Bauhof der Gemeinde, Heuweg 203, mit Wirkung vom 1. Juli 2024 beschließen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

5.) Bericht Klammmonitoring

GR Ing. Höller berichtet über das erfolgte monitoring Johannesbachklamm 2023 (Erfassung geschützter Arten). Für interessierte Gemeinderäte hat er Kopien vorbereitet.